



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **405**

26 Απριλίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 150 (1)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης για δημόσια ωφέλεια (δημιουργία κοινοτικού δρόμου αυτοκ/δρομου στην Κοινότητα Μουσουνίτσας Ν. Φωκίδας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝ. ΜΟΥΣΟΥΝΙΤΣΑΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» Ν. Φωκίδας.

2) Την αριθ. 8/26.3.1989 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μουσουνίτσας.

Γνωστοποιούμε ότι την 20.9.1993 παρακατατέθηκαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Γραφείο Παρακαταθηκών Λιδορικίου, υπέρ των: 1) Αναστασία Αριστ. Σουλιώτη και 2) Ζωή Αριστ. Σουλιώτη, τα χρήματα για την αποζημίωση του απαλλοτριωθέντος αναγκαστικώς ακινήτου για δημόσια ωφέλεια και συγκεκριμένα για τη δημιουργία Κοινοτικού αυτοκινητόδρομου δυνάμει της αριθ. 8/26.3.1989 αποφάσεως του Κοινοτικού Συμβουλίου Μουσουνίτσας.

Η απαλλοτρίωση κηρύχθηκε υπέρ της Κοινότητας Μουσουνίτσας και με δαπάνες αυτής.

Η τιμή μονάδος αποζημιώσεως του απαλλοτριωθέντος καθορίστηκε με την αριθ. 17/ΑΠΜ 9/1991/1992 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Άμφισσας.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μουσουνίτσα, 11 Απριλίου 1994

Ο Πρόεδρος

ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ ΚΟΤΡΩΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/1180/58 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στα Ο.Τ. 80, 89 και 90 του Δήμου Τριανδρίας Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α) και με την παρ/φο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α').

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α') και ειδικώτερα το άρθρο 1.

4. Το από 16.10.91 Π. Δ/γμα «Έγκριση πολεοδομικής Μελέτης τμήματος της Πολεοδομικής Ενότητος 3 του Δήμου Τριανδρίας ......» (ΦΕΚ 784 Δ'/6.11.91).

5. Τις αριθ. 206/93 και 218/93 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Τριανδρίας.

6. Την αριθ. 206 Πράξη (συνεδρία 7η/22.2.94) του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης μετά την από 17.2.94 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Μελετών της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως στα Ο.Τ. 80, 89 και 90 του Δήμου Τριανδρίας Ν. Θεσ/νίκης με την μετατόπιση προς Βορρά των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών όπως φαίνεται στα τέσσερα (4) τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από την διευθύντρια της Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και συνοδεύουν την απόφαση αυτή.

2. Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α. Δήμου Τριανδρίας.

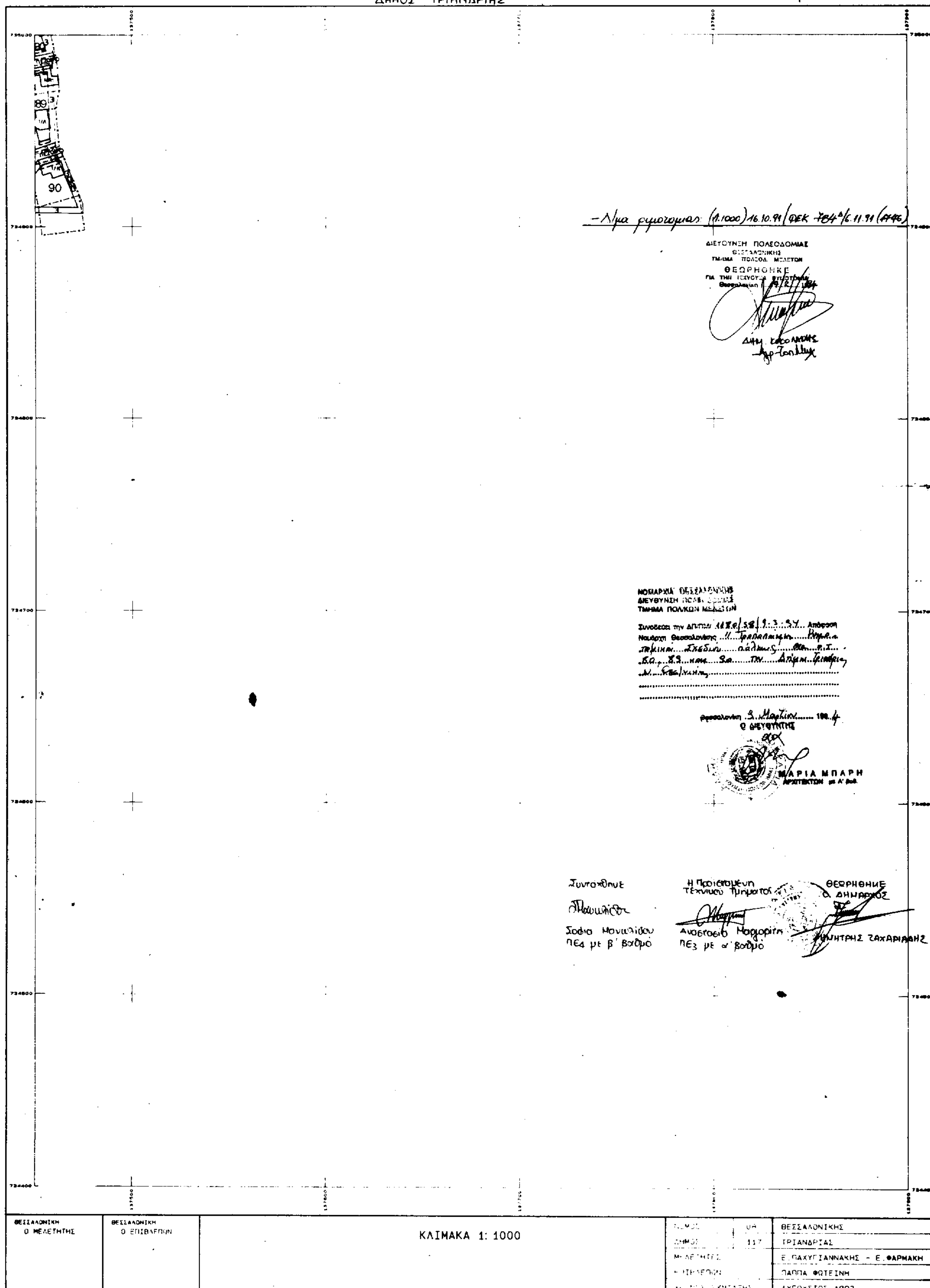
3. Η απόφαση αυτή και τα διαγράμματα που τη συνοδεύουν να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

4. Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 9 Μαρτίου 1994

Ο Νομάρχης

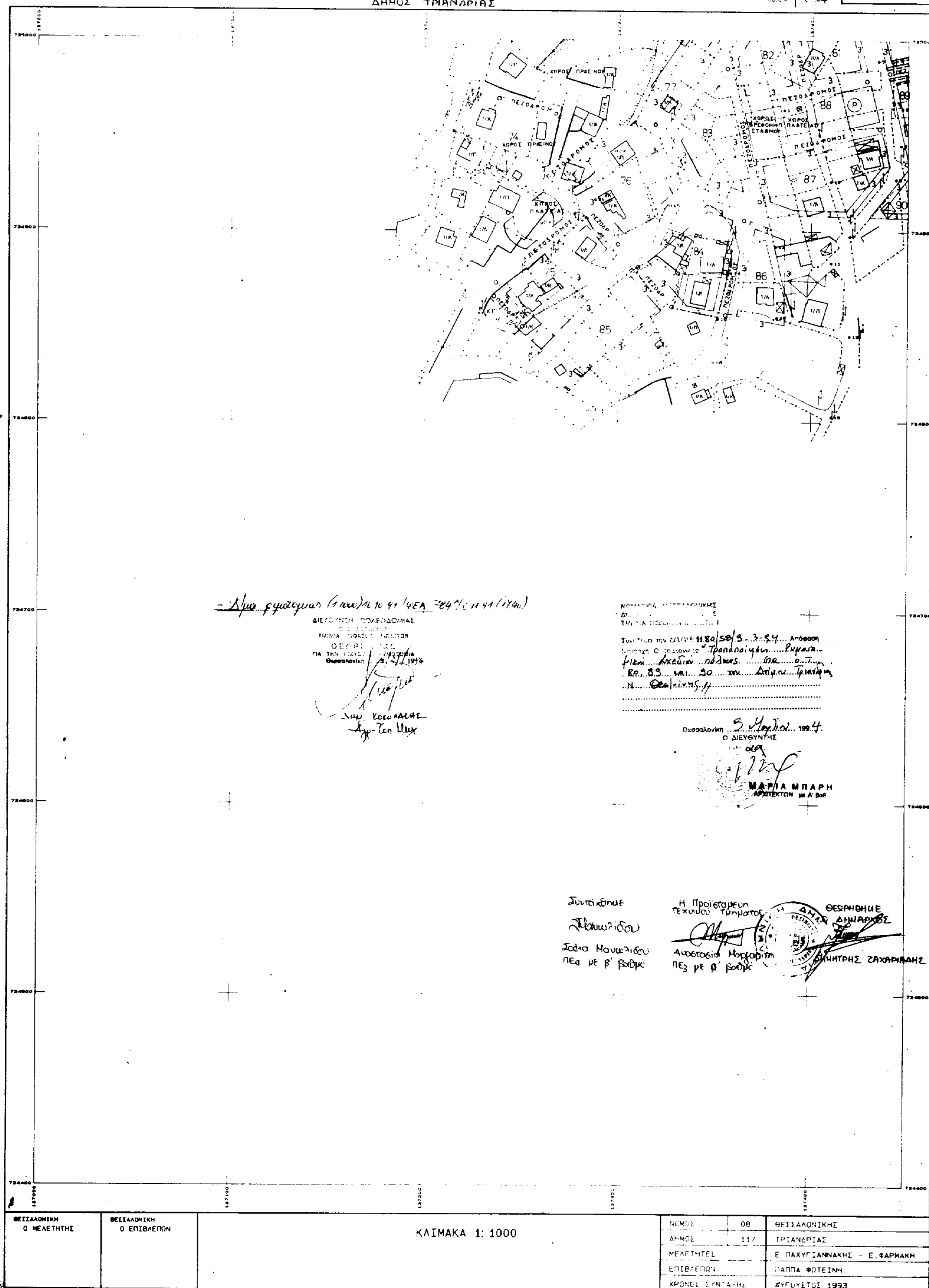
Κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ
ΚΔ 06.61
1/ 01.04
89
90
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ
Ε. ΠΑΧΥΓΙΑΝΝΑΚΗΣ - Ε. ΦΑΡΜΑΚΗ
ΠΑΠΠΑ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1993
Συντάχθηκε
Σοφία Μουστίδου
ΠΕ4 με β' βαθμό
Η Προϊσταμένη Τεχνικού Τμήματος
Αναστασία Μαργαρίτη
ΠΕ3 με α' βαθμό
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ
ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ με Α' βαθ.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ	117	ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ		Ε. ΠΑΧΥΓΙΑΝΝΑΚΗΣ - Ε. ΦΑΡΜΑΚΗ
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ		ΠΑΠΠΑ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1993

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ Στα Ο.Τ. 80, 89 κ 90
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ

Συνοδεύει την αρ. 206/93 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

Συντάχθηκε
Σοφία Μανωλίδου
ΠΕ4 με β' βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Προϊσταμένη
Τεχνικού Τμήματος
Αναστασία Μαργαρίτη
ΠΕ3 με α' βαθμό

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜ. ΠΟΛ/ΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Συνοδεύει την ΔΠΤΠΜ 1180/58/9.3.94 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης "Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως στα Ο.Τ. 80, 89 και 90 του Δήμου Τριανδρίας Ν. Θεσσαλονίκης"

Θεσσαλονίκη 9 Μαρτίου 1994
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
α.α.
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ με Α' βαθ.

180

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΝΟΜΟΣ	0Η	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ	117	ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ		Ε. ΙΑΧΥΓΙΑΝΝΑΚΗΣ - Ε. ΦΑΡΜΑΚΗ
ΕΠΙΒΛΕΨΗ		ΙΑΤΡΙΑ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1993

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΣΤΑ Ο.Τ. 80,89 κ 90
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΑΝΔΡΙΑΣ

ΚΔ 06.61
1/ 00.05

Συνοδεύει την αρ. 206/93 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

Συντάχθηκε
Σοφία Μανωλίδου
ΠΕ4 με β' β.

Θεωρήθηκε
Η Προϊσταμένη
Τεχνικού Τμήματος
Αναστασία Μαρμαρίτη
ΠΕ3 με α' βαθμό



Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Συνοδεύει την ΔΠΠΜ 11.20/58/9.3.94 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης "Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στα Ο.Τ. 80, 89 και 90 του Δήμου Τριανδρίας Ν. Θεσ/νίκης"

3 Μαΐου 1994


Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΡΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ με Α' βαθμό

ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

Αριθ. 12 (3)

Αποχαρακτηρισμός χώρου, χαρακτηρισμός του ως χώρος ανέγερσης Κέντρου Ψυχικής Υγείας και Καθορισμός όρων δόμησης στο Ο.Τ. 63 της Ξάνθης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρ. 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθ. 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1968 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις υπ' αριθ. 113 και 253/1993 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ξάνθης.

5. Την υπ' αριθ. 1/11.2.94 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περ/ντος, Ν. Ξάνθης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται α) Ο αποχαρακτηρισμός του χώρου ΚΕΝΤΡΟΥ ΝΕΟΤΗΤΟΣ, β) χαρακτηρισμός ως χώρου ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ στο Ο.Τ. 63 μεταξύ των οδών Αϊδινίου – Θυατείρων και Γρηγ. Ε' πόλεως Ξάνθης, γ) καθορίζονται όροι δόμησης του χώρου οι ίδιοι που ισχύουν στο τομέα που εμπίπτει ο παραπάνω χώρος και όπως αυτοί αναγράφονται επί του διαγράμματος της εγκρίσεως.

2. Καθορίζεται

α. Τόπος ανάρτησης διαγραμμάτων τροποποίησης: ο πίνακας ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Ξάνθης.

β. Χρόνος ανάρτησης διαγραμμάτων: δέκα πέντε (15) ημέρες από της υπογραφής αποφάσεως.

γ. Αριθμός φύλλων διαγραμμάτων: 1.

δ. Κλίμακα διαγραμμάτων: 1:200.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 12 Απριλίου 1994

Ο Νομάρχης

ΛΑΖΑΡΟΣ ΖΟΥΡΝΑΤΖΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟΥ ΧΩΡΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΝΕΟΤΗΤΟΣ
ΣΕ ΧΩΡΟ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΑΣ
ΣΤΟ ΟΙΚ. ΤΕΤ. 63 ΚΑΙ ΣΤΟΝ ΥΠΟΣΤΟΙΧΕΙΑ Α-Β-Γ-Δ-Α ΧΩΡΟ

ΚΛ. 1:200

Είναι σύμφωνη προς την υπ' αρ. 253/22-12-1993 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης

Ξάνθη 22-12-1993
Ο Δήμαρχος Ξάνθης

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΛΑΖΑΡΟΣ ΖΟΥΡΝΑΤΖΗΣ

Εμβαδόν οικ. Α.Β.Γ.Δ.Α (1) με συντεταγμένες

Αριθ. σημ.	Χ	Ψ
63	-30.58	+9.14
30	-13.97	+12.74
27	-12.40	+5.50
62	-29.01	+1.90
63	-30.58	+9.14

Ε = 125.91 τ.μ.

Εμβαδόν οικ. 3

Αριθ. σημ.	Χ	Ψ
63	-30.58	+9.14
64	-32.18	+16.50
31	-15.57	+20.10
30	-13.97	+12.74
63	-30.58	+9.14

Ε = 128.01 τ.μ.

Εμβαδόν οικ. 4

Αριθ. σημ.	Χ	Ψ
62	-29.01	+1.90
27	-12.40	+5.50
23	-10.79	-1.94
61	-27.40	-5.54
62	-29.01	+1.90

Ε = 129.37 τ.μ.

Εμβαδόν οικ. 2

Αριθ. σημ.	Χ	Ψ
69	-50.[illegible]	+20.40
65	-33.75	+23.73
60	-25.81	-12.89
59	-24.69	-18.63
77	-41.97	-21.98
69	[illegible]	+20.40

Ε = 762.41 μ²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Ελάχ. πρόσ. 8 μ
— " — εμβαδόν 200 τ.μ
άρτιο όπως παραχωρήθηκε από την πρόνοια
Συντελεστής 2,4
Κάλυψη 70%
Μεγ. ύψος 23 μ = Η
Αποστ. Δ = 3 + 0,10 Η
Αρ. ορόφ. κατά ΓΟΚ
Ελάχ. ύψος ορόφων 2.40 μ

Πίνακας ιδιοκτητών
1 = 125.91 τ.μ
2 = Χώρος κέντρου νεότητος
3 = 128.01 τ.μ κληρ. Κίναλη
4 129.37 τ.μ κληρ. Παπάκωστα

Εξασφάλιση οικ. Γρ.
Αποστ. από σημ. ΓΕ 13.65
— " — ΓΖ 9.87
— " — ΒΖ 12.4[illegible]
— " — ΒΗ 10.0[illegible]

ΟΔΟΣ ΚΑΝΑΡΗ
ΟΔΟΣ ΑΙΔΙΝΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΘΥΑΤΕΙΡΩΝ
ΟΔΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε.

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ